



АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА УПРАВЉАЊЕ
ЈАВНОМ ЖЕЛЕЗНИЧКОМ ИНФРАСТРУКТУРОМ
"ИНФРАСТРУКТУРА ЖЕЛЕЗНИЦЕ СРБИЈЕ"
СЕКТОР ЗА ТЕХНИЧКУ ПРИПРЕМУ

11000 БЕОГРАД, Немањина 6, МБ: 21127094, ПИБ: 109108420, Текући рачун: 160-438771-53
Телефон: + (381 11) 3610-819; ЖАТ: 338 Е-mail: milivoje.skokovic@srbrail.rs

Број: 50/2026- 166
Дана: 24.02.2026
Наш знак: СМ/РВ

Град Београд
Секретаријат за комуналне и стамбене
послове
Дирекција за грађевинско земљиште и
изградњу ЈП

Његошева бр. 84
11000 Београд

Предмет: Технички услови за изградњу дела саобраћајнице Пут за аеродром, део Нове 5 и део Нове 8 са припадајућим раскрсницама и прикључним саобраћајницама у зони раскрсница са припадајућом инфраструктуром, паралелно са планираном железничком пругом Земунско Поље – Аеродром „Никола Тесла“ – Национални стадион у Сурчину

Дана 19.02.2026. године, примили смо захтев Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, број ROP-MSGI-1678-LOCH-2/2026 од 19.02.2026. године, којим се обраћају у поступку обједињене процедуре, у ваше име као Инвеститора, за издавање техничких услова за изградњу дела саобраћајнице Пут за аеродром, део Нове 5 и део Нове 8 са припадајућим раскрсницама и прикључним саобраћајницама у зони раскрсница са припадајућом инфраструктуром. На основу достављене документације „Инфраструктура железнице Србије“ а.д. констатовала је следеће:

- а) Траса друмске саобраћајнице Пута за аеродром, део Нова 5 и део Нова 8, се планра да изгради паралелно са железничко пругом Земунско Поље – Аеродром „Никола Тесла“ – Национални стадион.
- б) Предметним Идејним решењем за издавање техничких услова за измештање и заштиту електроенергетских инсталација 35, 10 и 1kV у склопу изградње саобраћајнице Пута за аеродром, део Нова 5 и део Нова 8 са припадајућим раскрсницама и прикључним саобраћајницама у зонама раскрсница и припадајућом инфраструктуром је обрађено измештање телекомуникационих и енергетских инсталација и њихово укрштање за трасом железничке пруге Земунско Поље – Аеродром „Никола Тесла“ – Национални стадион.
- в) Траса електроенергетских и телекомуникационих каблова се на две локације укршта са железничком пругом Земунско Поље – Аеродром „Никола Тесла“ – Национални стадион.
- г) У зони планираних укрштаја траса телекомуникационих и енергетских инсталација са планираном железничком пругом Земунско Поље – Аеродром „Никола Тесла“ – Национални стадион (чија је изградња у току) ће се налазити на насипу.

На основу увида у расположиву документацију "Инфраструктура железнице Србије" а.д. издаје техничке услове за изградњу дела саобраћајнице Пут за аеродром, део Нове 5 и део Нове 8 са припадајућим раскрсницама и прикључним саобраћајницама у зони раскрсница са припадајућом инфраструктуром, паралелно са железничком пругом Земунско Поље – Аеродром „Никола Тесла“ – Национални стадион у Сурчину:

1. Могуће је изградити друмску саобраћајницу са леве стране железничке пруге Земунско Поље – Аеродром „Никола Тесла“ – Национални стадион од наспрам km 10+500 до наспрам km 13+200, тако да се најближа ивица саобраћајнице налази на удаљености већој од 8,0m мерено управно од осе најближег колосека железничке пруге, односно на 1,0m од ножице насипа.
2. Коловозна конструкција пута мора да буде пројектована за саобраћајно оптерећење предвиђено за односну друмску саобраћајницу.
3. Унутар коловозне површине друмске саобраћајнице могуће је изградити водоводну, канализациону и атмосферску мрежу како би се атмосферске воде са друмске саобраћајнице контролисано одводиле од трупa железничке пруге.
4. Јавну расвету планиране друмске саобраћајнице је могуће изградити на удаљености већој од 15m мерено од најближе ивице стуба јавне расвете управно на осу колосека и ван границе железничког земљишта.
5. Јавну расвету у инфраструктурном појасу железничке пруге извести тако да не угрожава безбедност железничког саобраћаја, односно не заслепљује видик особља вучног возила или да омета уочавање сигнала.
6. Могуће је извршити прво осовинско укрштање трасе електроенергетских каблова са планираном железничком пругом Земунско Поље – Аеродром „Никола Тесла“ – Национални стадион у km 10+943 а под углом од 90°.
7. Могуће је извршити друго осовинско укрштање трасе електроенергетских каблова са планираном железничком пругом Земунско Поље – Аеродром „Никола Тесла“ – Национални стадион у km 11+500 а под углом од 90°.
8. Прво осовинско укрштање трасе телекомуникационих каблова са планираном железничком пругом Земунско Поље – Аеродром „Никола Тесла“ – Национални стадион могуће је извршити у km 10+940 а под углом од 90°.
9. Друго осовинско укрштање трасе телекомуникационих каблова са планираном железничком пругом Земунско Поље – Аеродром „Никола Тесла“ – Национални стадион могуће је извршити у km 11+495 а под углом од 90°.
10. На свим местима укрштаја електроенергетских и телекомуникационих каблова са предметном пругом, исте поставити у 16 заштитних ПВЦ цеви пречника Ø160mm и обележити их у складу са важећим правилима и прописима. Заштитне цеви морају бити димензионисана према шеми оптерећења UIC71 одговарајућег железничког правилника, што се статичким прорачуном мора документовати.
11. Заштитне цеви у укрштају са железничким пругама, испод трупa пруге поставити утискивањем, помоћу хидрауличне пресе или бургије, на дубини од минимум 1,8m мерено од горње ивице шине до горње ивице заштитне цеви, односно на дубини минимум 1,2m мерено од најниже коте терена ван трупa пруге до горње ивице заштитне цеви, односно на дубини 0,5m мерено од коте дна одводног канала до горње ивице заштитне цеви.
12. Заштитне цеви у укрштају са железничком пругом поставити испод трупa пруге у континуитету тако да минимална дужина заштитне цеви износи 24m односно тако да се иста завршава са леве и десне стране предметних железничких пруга на минималном

растојању од 8m, мерено управно на осовину најближег колосека, односно на 1,0m од ножице насипа

13. Ревизионе шахтове на местима укрштаја у km 10+940, у km 10+943, у km 11+495 и km 11+500 железничке пруге Земунско Поље – Аеродром „Никола Тесла“ – Национални стадион, поставити на минималном растојању од 8m са десне и леве стране железничке пруге, мерено од најближе ивице шахта управно на осовину најближег колосека.
14. Радне ровове за постављање хидрауличне пресе или бургије, у укрштају са железничком пругом Земунско Поље – Аеродром „Никола Тесла“ – Национални стадион поставити са леве и десне стране предметних железничких пруга на минималном растојању од 8m, мерено управно од осе најближег колосека до најближе ивице рова.
15. Трасу електроенергетских и телекомуникационих каблова на месту укрштаја са железничком пругом, обележити у складу са важећим правилима и прописима за предметне инсталације.
16. Дужина трасе кабловске канализације у зони укрштаја са железничком пругом Земунско Поље – Аеродром „Никола Тесла“ – Национални стадион преко катастарских парцела број 3439/9, 3439/7, 5261/6 и 5261/10 КО Сурчин, чији је власник Република Србија износиће око 53m.
17. По завршеном извођењу радова околни терен се мора уредити тако да се атмосферске воде не задржавају у зони трупa пруге.
18. На основу ових техничких услова није могуће приступити извођењу радова, већ је Инвеститор у обавези да за предметну градњу изради Пројекат за грађевинску дозволу и исти достави Сектору за техничку припрему „Инфраструктура железнице Србије“ а.д., Немањина бр.6 ради добијања Решења о верификацији (Сагласности) на исти. Уз примерак пројекта приложити ове техничке услове.
19. Инвеститор је у обавези да се, након добијања Сагласности на техничку документацију, а по преносу к.п. број 3439/9, 3439/7, 5261/6 и 5261/10 КО Сурчин, на „Инфраструктура железнице Србије“ а.д, обрати Сектору за некретнине, „Инфраструктура железнице Србија“ а.д., (ул. Немањина 6, тел. 011/264-67-51) ради закључивања Уговора о успостављању права службености пролаза на неодређено време у складу са чл. 71. Закона о железници. Такође обавеза инвеститора је да достави ситуацију са дефинисаним катастарским парцелама и уцртаном трасом предметних инсталације (са дефинисаном дужином трасе електроенергетских инсталација и телекомуникационих каблова преко железничког земљишта).
20. С обзиром да су радови на изградњи двоколосечне електрифициране железничке пруге Земунско Поље – Аеродром „Никола Тесла“ – Национални стадион у току, да би се могло приступити извођењу предметних радова потребно је да се извођач радова по утврђеном термину о почетку извођења радова, благовремено обрати Инвеститору и надзорном органу, који управља радовима на изградњи пруге, како би се ускладила динамика радова на изградњи дела саобраћајнице Пут за аеродром, део Нове 5 и део Нове 8 са припадајућим раскрсницама и прикључним саобраћајницама у зони раскрсница са припадајућом инфраструктуром са динамиком извођења радова на изградњу железничке пруге Земунско Поље – Аеродром „Никола Тесла“ – Национални стадион, тако да не ограничава његову реализацију.
21. Све штете које евентуално могу настати по „Инфраструктура железнице Србије“ а.д. у току извођења предметних радова, Инвеститор је дужан да надокнади овом предузећу.
22. Свим променама које могу настати на овом делу пруге за потребе железнице, Инвеститор је дужан да се прилагоди са својом кабловском канализацијом у одређеном

року и о свом трошку.

23. „Инфраструктура железнице Србије“ а.д. неће сносити никакву одговорност у случају настанка било какве штете на кабловској канализацији због близине пруге, нити је обавезно да било какву штету Инвеститору.
24. Уколико се са радовима не започне у року од 2 (две) године технички услови се морају поново тражити.

Достављено:

- Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Немањина 22-26
- Дирекцији за грађевинско земљиште и изградњу Београда, Његошева бр. 84, Београд
- Сектору за грађевинске послове
- Сектору за електротехничке послове
- Сектору за некретнине
- Секцији ЗОП Београд
- Секцији за ЕТП Београд


ДИРЕКТОР СЕКТОРА

Миливоје Скоковић, дипл.инж.ел